

**Referencia:** 2395-2395  
**Tipo inmueble:** Casa Independiente  
**Operación:** Venta  
**Precio:** 475.000 €  
**Estado:** Buen estado



**Población:** Coma - Ruga  
**Provincia:** Tarragona  
**Cod. postal:** 43880  
**Zona:** El Francas



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 217	<b>Aire acondicionado:</b> split	<b>Metros de parcela:</b> 767
<b>Garajes:</b> 2	<b>Agua caliente:</b> individual	<b>M<sup>2</sup> terraza:</b> 35
<b>Terraza(s):</b> 2	<b>Energía calefacción:</b> gasoil	<b>Dormitorios:</b> 4
<b>Baños:</b> 2	<b>Antigüedad:</b> 1981	<b>Aseos:</b> 1
<b>Exterior/Interior:</b> exterior		

**Descripción:**

Se vende casa a 4 vientos situada en una zona residencial tranquila, ideal para familias que buscan comodidad, privacidad y amplitud. La vivienda se distribuye en dos plantas y cuenta con un amplio jardín con piscina privada, garaje cerrado y bodega.

Dispone de 4 habitaciones exteriores, dos baños completos y un aseo de cortesía. La zona de día ofrece un salón luminoso con acceso directo al porche y la piscina, y una cocina funcional con espacio de comedor.

La casa está equipada con calefacción, ventanas de aluminio y se encuentra en buen estado de conservación, lista para entrar a vivir. La parcela ofrece espacio exterior con privacidad, ideal tanto para relajarse como para reuniones familiares.

Ubicada cerca de todos los servicios básicos, colegios, supermercados y con buena conexión por carretera.