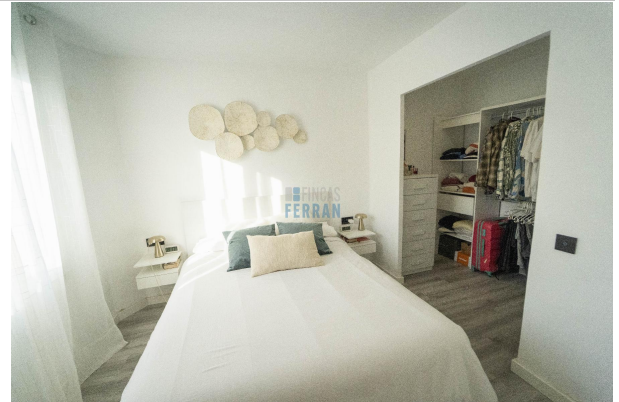


Referencia: **2484-2484**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **244.000 €**
Estado: Reformado



Planta: 1
Población: I Hospitalet de Llobregat
Provincia: Barcelona
Cod. postal: 08906
Zona: Can Boixeras



M² construidos: 70
Aire acondicionado: split
Baños: 1

Suelo de: parquet
Agua caliente: individual
Antigüedad: 1962

útiles: 62
Dormitorios: 2
Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Piso completamente reformado en zona tranquila y muy bien conectada de LHospitalet

Se vende fantástico primer piso sin ascensor, totalmente reformado y listo para entrar a vivir. La vivienda ha sido actualizada integralmente, incluyendo instalación eléctrica, instalación de agua y ventanas nuevas, ofreciendo comodidad y tranquilidad durante muchos años.

Destaca especialmente su gran salón-comedor de aproximadamente 30 m², muy luminoso y con una distribución amplia y acogedora que aporta mucha sensación de espacio. La cocina es independiente.

El piso dispone de 2 habitaciones, una de ellas con vestidor, además de un baño completo con plato de ducha y diseño contemporáneo. La reforma se ha realizado con un estilo moderno y neutro, combinando tonos claros, buena iluminación y materiales fáciles de mantener.

La vivienda también cuenta con un patio compartido únicamente entre dos vecinos de unos 15 m² y un trastero compartido de aproximadamente 10 m², espacios muy útiles tanto para almacenaje como para el día a día.

Ubicado en una zona residencial tranquila de LHospitalet, con todos los servicios muy cerca y excelente comunicación. La estación de metro L1 Rambla Just Oliveras se encuentra a unos 5 minutos andando y la estación de Renfe de LHospitalet a aproximadamente 7 minutos a pie, permitiendo llegar rápidamente al centro de Barcelona. Además, en los alrededores hay supermercados, colegios, farmacias, zonas verdes y todo tipo de comercios y servicios.
