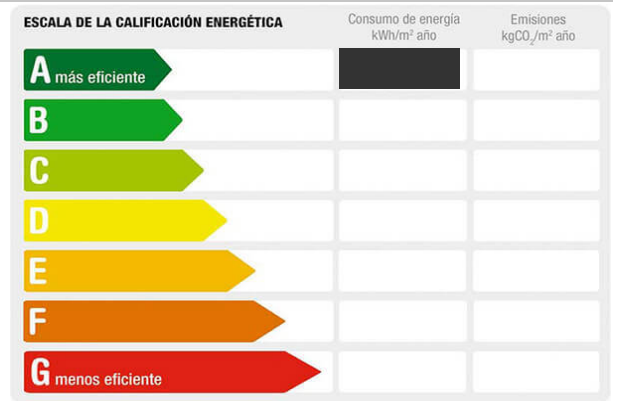


Referencia: 2505-2505
Tipo inmueble: Casa
Operación: Venta
Precio: 690.000 €
Estado: Buen estado



Población: Coma - Ruga
Provincia: Tarragona
Cod. postal: 43880
Zona: Masia Blanca



M² construidos: 150	Suelo de: parquet	útiles: 120
Metros de parcela: 789	Garajes: 1	Agua caliente: individual
M² terraza: 25	Terraza(s): 1	Energía calefacción: gas natural
Dormitorios: 4	Baños: 2	Antigüedad: 2022
Exterior/Interior: exterior		

Descripción:

Magnífica vivienda independiente construida en 2022, distribuida íntegramente en una sola planta, una característica especialmente valorada por la comodidad y accesibilidad que ofrece en el día a día.

La casa se levanta sobre una amplia parcela de 789 m² y dispone de cuatro dormitorios, un baño completo en el interior y un segundo baño exterior situado junto a la piscina, muy práctico para disfrutar de la zona de baño sin necesidad de acceder a la vivienda.

El exterior es uno de los grandes protagonistas de esta propiedad. Cuenta con una espectacular terraza con cocina exterior, concebida para celebrar comidas, reuniones familiares y agradables veladas al aire libre. La piscina y los amplios espacios disponibles alrededor completan una zona exterior ideal para disfrutar del clima mediterráneo con privacidad y tranquilidad.

La propiedad dispone además de garaje cerrado, que permite estacionar el vehículo con total seguridad y ofrece espacio adicional de almacenamiento.

Construida con criterios modernos de aislamiento y eficiencia, la vivienda cuenta con certificación energética A, lo que se traduce en un menor consumo energético, mayor confort térmico y unos gastos de mantenimiento más contenidos. Situada a escasos 300 metros de la playa, por lo que se puede ir andando en menos de 5 minutos.